

Số: 298...../TB-CTHADS

Kiên Giang, ngày 01 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá

Căn cứ Quyết định thi hành án số 416/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 02 năm 2020; Quyết định thi hành án số 474/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 13, 14/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 69/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá số 577/TB-CTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 44/TB-DTN ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam chi nhánh Kiên Giang;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất, diện tích theo kê biên là 19.982 m² đất LUC, thuộc thửa số 01 (thửa số 01 hợp từ thửa 153, 154), tờ bản đồ số 02, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 25-2021 do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hòn Đất cấp ngày 29/03/2021. Tài sản tọa lạc tại: Ấp Huỳnh Sơn, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: 881.206.200đ (Tám trăm tám mươi một triệu, hai trăm lẻ sáu ngàn hai trăm đồng).

- Quyền sử dụng đất, diện tích theo kê biên là 3.102,9 m² đất LUC, thuộc thửa số 01 (thửa số 01 trích đo từ thửa 144a), tờ bản đồ số 02, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 26-2021 do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hòn Đất cấp ngày 29/03/2021. Tài sản tọa lạc tại: Ấp Huỳnh Sơn, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: **136.837.890đ** (Một trăm ba mươi sáu triệu, tám trăm ba mươi bảy ngàn, tám trăm chín chục đồng).

Tài sản của bà Đào Thị Hương tọa lạc tại Ấp Huỳnh Sơn, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

* Tổng giá khởi điểm 02 tài sản trên là: **1.018.044.090 đồng** (Một tỷ, không trăm mười tám triệu, không trăm bốn mươi bốn nghìn, không trăm chín mươi đồng).

- Thời gian bán đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 01/4/2022

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 29/3/2022; tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Số P15, căn 5, đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Số P15, căn 5, đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

* Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Ngoài ra, người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên tự thỏa thuận; trường hợp không thảo thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND Linh Huỳnh;
- Viện KSND tỉnh Kiên Giang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trịnh Minh Dũng